

ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
COMUNA RUGINEȘTI  
- CONSILIU LOCAL -

HOTĂRÂREA NR. 10

Din data 10.02.2022

**Privind: aprobarea inițierii procedurii de închiriere, prin licitație publică a suprafețelor de pășune din domeniul public al comunei Ruginești**

Consiliul Local al Comunei Ruginești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

- reglementările din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 aprobată de Legea nr. 86/2014, modificat potrivit art. I din OUG nr. 225/2020;
- Ordinul nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatarea a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- art. 8 alin. 9) din H.G nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- art. III din HG nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;
- art. 136, alin. 5, din Constituția României, revizuită;
- art. 861, alin. 3, art. 1777, din Legea nr. 287/2009 privind noul cod civil, republicată, modificată și completată;
- Avizul Agenției Naționale pentru Arii protejate – Serviciul Teritorial Vrancea nr. 672/ST VN/27.09.2021, înregistrată la Primăria Ruginești sub nr. 7314/2021 pentru utilizarea/inchirierea pășunilor din zona ariilor naturale protejate ROSPA0071 Lunca Siretului Inferior și ROSCI0162 Lunca Siretului pe teritoriul comunei Ruginești;
- Avizul nr. 11/26.05.2021 al Agenției Naționale pentru Arii protejate – Serviciul Teritorial Vrancea;
- Adresa nr. 270039/2021 comunicată de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale înregistrată sub nr. 6063/2021;
- HCL nr. 84/29.11.2021 privind aprobarea amenajamentului pastoral al pășunilor aparținând comunei Ruginești, județul Vrancea;
- HCL nr. 85/29.11.2021 privind aprobarea Regulamentului de pășunat privind reglementarea perioadelor și a condițiilor de pășunat pe raza UAT Ruginești, județul Vrancea;
- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate nr. 1103/09.02.2022;

- Documentația întocmită de Iulian Mocanu – evaluator autorizat ANEVAR, specializarea – EPI, EBM, prin care se stabilește pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru organizarea procedurilor specifice de închiriere prin licitație publică a imobilului situat în extravilanul localității Ruginești, județul Vrancea, caietul de sarcini și fișa de date.
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ruginești;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. c, art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6) lit. a, coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. g, art. 196, alin. (1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, art. 332 – 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică, a suprafețelor de pășune din domeniul public al comunei Ruginești, județul Vrancea, enumerate în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta, pe o perioadă de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia cu jumătate din durata inițială, dar fără să se depășească termenul maxim de 10 ani, prevăzut la art. 9 alin. 2 din OUG nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 2.** Se aprobă Raportul de evaluare, întocmit de Ec. ing. Mocanu Iulian – evaluator autorizat ANEVAR, specializarea – EPI, EBM și se stabilește prețul minim de pornire la licitația pentru închirierea suprafețelor de pășune prevăzută în Anexa nr. 1 la art. 1, de la 203 lei/an/ha, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 3.** Se aprobă documentația de atribuire, care cuprinde: caietul de sarcini (formulare și modele de documente), conform Anexei nr. 3, pentru închirierea suprafețelor de pășune menționate în Anexa nr. 1 de la art. 1, fișa de date a procedurii, conform Anexei nr. 4 și contractul – cadru de închiriere conform anexei nr. 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se desemnează din partea Consiliului local Ruginești, d-nul Bârlea Costantin, consilier local, titular pentru a participa și pentru a face parte din comisia de licitație, d-nul Bostan Claudiu, consilier local, titular pentru a face parte din comisia de soluționare a contestațiilor și d-nul Butacu Eugen, consilier local, rezervă.

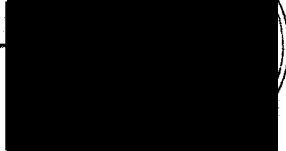
**Art. 5.** Se împuternicește primarul comunei Ruginești și responsabilul cu achiziții publice să organizeze, potrivit legii, licitația publică în vederea închirierii suprafețelor de pășune prezentate în Anexa nr. 1 la art. 1, cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei și să încheie contractele de închiriere aferente.

**Art. 6.** Prezenta se comunică Instituției Prefectului – Județul Vrancea, Primarului comunei Ruginești și se aduce la cunoștință publică persoanelor interesate de secretarul general al comunei Ruginești, jud. Vrancea.

Președinte de ședință,

Consilier

POPA STELU



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general,  
TĂNASE NICOLETA

